



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚ/ΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ &
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΓΡ. ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Πλ. Βαλλιάνου 28100, Αργοστόλι
Πληρ: Σταματούλα Τσιμάρα
☎: 2671360158
☎: 2671022572

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αργοστόλι 02 - 07-2014
Αριθ. Πρωτ.:30909

Προς:

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου –
Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου
Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού
Λεωφόρος Βεργωτή 160, Αργοστόλι

1. **ΘΕΜΑ :** Έγκριση Σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας της ΠΠΝ και του Δήμου Κεφαλλονιάς για εκτέλεση εργασιών σε σχολικά κτίρια της νήσου Κεφαλλονιάς.

Σας στέλνουμε αντίγραφο της αρ. **156/2014** απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κεφαλλονιάς για έλεγχο νομιμότητας καθώς και για τις δικές σας ενέργειες.

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
& ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛ. ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Μαρία Πυλαρινού –Πετράτου

ΚΟΙΝ

- Περιφέρεια Ιονίων Νήσων - Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας
Υπόψη Περιφερειάρχη κ. Σπυρίδωνος Σπύρου
- Δήμο Κεφαλλονιάς υπόψη Δημάρχου κ. Αλέξανδρου Παρίση
- Α/Δήμαρχο κ. Σπ. Σολωμό
- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Δ/ση Οικονομικής Υπηρεσίας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 29^{ης} συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Κεφαλλονιάς στις 1^{ης} Ιουλίου 2014

Αρίθμ. Απόφασης: 156 /2014

Περίληψη

Έγκριση Σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφερειακής
Ενότητας Κεφαλληνίας της ΠΙΝ και του Δήμου Κεφαλλονιάς για εκτέλεση
εργασιών σε σχολικά κτίρια της νήσου Κεφαλλονιάς.

Στο Αργοστόλι, σήμερα 01 Ιουλίου του έτους 2014 ημέρα Τρίτη & ώρα
18.30 το Δημοτικό Συμβούλιο Κεφαλλονιάς, συνήλθε σε συνεδρίαση στο
Δημοτικό Θέατρο Αργοστολίου «Ο ΚΕΦΑΛΟΣ» (αίθουσα Αντίοχου Ευαγγελάτου)
ύστερα από την με αριθμ. πρωτ: 30114/27-06-2014 έγγραφη πρόσκληση του
Προέδρου του, κατά τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), η
οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67
του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Σε σύνολο σαράντα ένα (41) μελών, , ευρέθησαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα
(24) και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 24

ΑΠΟΝΤΕΣ: 17

1. ΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
2. ΣΑΒΒΑΟΓΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ	ΑΠΩΝ
3. ΚΟΥΝΑΔΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΑΠΩΝ
4. ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΠΩΝ
5. ΚΕΚΑΤΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	
6. ΜΑΤΙΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
7. ΡΟΥΧΩΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΑΠΩΝ
8. ΚΟΚΚΟΣΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	
9. ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
10 ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	
11. ΒΑΝΔΩΡΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ	
12. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	
13. ΚΟΥΝΑΔΗ ΜΑΡΙΑ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΑΠΟΥΣΑ
ΚΑΜΠΙΤΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ	απών στην 156/14 αποφ
15. ΑΥΓΟΥΣΤΑΤΟΥ ΑΘΗΝΑ	ΑΠΟΥΣΑ
16. ΜΑΡΚΕΤΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	
17. ΒΕΝΤΟΥΡΑΣ ΝΕΣΤΩΡ	ΑΠΩΝ
18. ΚΑΤΣΑΪΤΗ ΕΛΠΙΣ (ΕΛΠΙΔΑ)	ΑΠΟΥΣΑ

19. ΓΑΛΑΤΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	
20. ΜΟΣΧΟΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
21. ΘΕΟΦΙΛΑΤΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	
22. ΒΑΓΙΩΝΙΤΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	ΑΠΩΝ
23. ΚΑΒΑΛΛΙΕΡΑΤΟΣ ΘΕΟΤΟΚΗΣ	απών στην 156/14 αποφ
24. ΦΙΟΡΑΒΑΝΤΕΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	απών στην 156/14 αποφ
25. ΣΟΛΩΜΟΣ ΣΠΥΡΟΝΙΚΟΛΑΣ	
26. ΚΟΤΣΙΛΙΝΗΣ ΜΑΡΚΟΣ	. ΑΠΩΝ
27. ΣΑΜΟΥΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
28. ΡΟΥΧΩΤΑΣ ΒΙΚΤΩΡ	
29. ΖΑΠΑΝΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	. ΑΠΩΝ
30. ΚΟΥΤΑΛΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΑΠΟΥΣΑ
31. ΣΚΛΑΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	.
32. ΑΡΑΒΑΝΤΙΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΑΠΩΝ
33. ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
34. ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	. ΑΠΩΝ
35. ΓΚΙΣΓΚΙΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
36. ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	
37. ΚΟΥΡΟΥΚΛΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ	
38. ΜΙΧΑΛΑΤΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	ΑΠΩΝ
39. ΖΑΠΑΝΤΗ ANNA	ΑΠΟΥΣΑ
40. ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΠΩΝ
41. ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑ	

Από την συνεδρίαση απουσίαζε ο Δήμαρχος κ Αλέξανδρος Παρίσης
αν και νόμιμα κλήθηκε. .

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη του Συμβουλίου το περιληπτικά αναφερόμενο θέμα που αφορά την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας της ΠΙΝ και του Δήμου Κεφαλλονιάς για εκτέλεση εργασιών σε σχολικά κτίρια της νήσου Κεφαλλονιάς και δίνει το λόγο στον Α/Δήμαρχο κ Σπυρονικόλα Σολωμό που αναφέρει τα παρακάτω: .

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

για την εκτέλεση εργασιών σε σχολικά κτίρια της Νήσου Κεφαλληνίας.

Π/Υ 240.541,29€

Στο Αργοστόλι σήμερα την/...../2014, τα ακόλουθα συμβαλλόμενα μέρη:

1. Η Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, που εδρεύει στο Αργοστόλι (Διοικητήριο) Τ.Κ. 28100, αποκαλούμενη στη συνέχεια για συντομία **ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ** και εκπροσωπείται στην παρούσα από τον Περιφερειάρχη, κο Σπυρίδωνα Σπύρου που ενεργεί στην παρούσα δυνάμει της υπ' αριθμ. απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας.
2. Ο Δήμος Κεφαλονιάς, που εδρεύει στο Αργοστόλι Τ.Κ. 28100, αποκαλούμενος στη συνέχεια για συντομία **ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ & ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΝΟΜΟ** και εκπροσωπείται στην παρούσα από τον Δήμαρχο Κεφαλονιάς, κ. Παρίση Αλέξανδρο, που ενεργεί στην παρούσα δυνάμει της υπ' αριθμ. απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κεφαλονιάς, που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας.

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται την παρούσα προγραμματική σύμβαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 94, 100 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 286 του Ν.3852/2010.

ΑΡΘΡΟ 1^ο **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Η παρούσα Σύμβαση περιέχει τα παρακάτω άρθρα:

- 1) Περιεχόμενα
- 2) Προοίμιο
- 3) Σκοπός και Αντικείμενο της Σύμβασης
- 4) Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης
- 5) Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- 6) Επιτροπή Παρακολούθησης
- 7) Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της σύμβασης
- 8) Ενδεχόμενες τροποποιήσεις
- 9) Ρήτρες
- 10) Επίλυση Διαφορών
- 11) Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2^ο **ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Οι εδώ συμβαλλόμενοι έχοντας υπ' όψιν :

1. Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010), σύμφωνα και με τις τροποποιήσεις οι οποίες έχουν επέλθει με το άρθρο. 8 Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85^Α/11.4.2012).
2. Το άρθρο 94 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010), παραγρ. 4 υποπαραγρ. 15 & 25
σύμφωνα με το οποίο στις πρόσθετες αρμοδιότητες των Δήμων συμπεριλαμβάνονται
τόσο η ανέγερση σχολικών κτιρίων όσο και η επισκευή και συντήρηση αυτών.
3. Το ταμειακό υπόλοιπο στις 31.12.2010 ύψους 377.077,29€ από επιχορηγήσεις στην
Ν.Α Κεφαλληνίας & Ιθάκης για την εκτέλεση έργων σχολικής στέγης.
4. Το με αριθμ. πρωτ. 15037 / 15.1.2014 έγγραφο της «Κτιριακές υποδομές Α.Ε.» με το
Οποίο εγκρίνει την απορρόφηση του υπολοίπου των πιστώσεων ύψους
377.077.29€
στις Περιφερειακές Ενότητες Κεφαλληνίας – Ιθάκης για την υλοποίηση έργων σε
σχολικά κτίρια της περιοχής.
5. Το άρθρο 36 του Ν. 4129 /2013 κύρωση του κώδικα για το ελεγκτικό
Συνέδριο(ΦΕΚ 52
τ. Α΄ 28.2.2013)
6. Την υπ. αριθμ. Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων.
7. Την υπ. αριθμ. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κεφαλονιάς.
8. Την υπ. αριθμ. Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπή της Περιφέρειας
Ιονίων Νήσων.

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Σκοπός και Αντικείμενο της Σύμβασης

Σκοπός της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι η κατανομή ρόλων και συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Κεφαλονιάς και της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας προκειμένου να καθορισθούν οι πηγές χρηματοδότησης μελετών και έργων.

Το έργο περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες εργασίες που απαιτούνται για την αντισεισμική θωράκιση σχολικών μονάδων της Κεφαλονιάς και δεδομένου των ζημιών που έγιναν από τους σεισμούς στις 26 Ιανουαρίου και 3 Φεβρουαρίου 2014.

Ο Δήμος Κεφαλονιάς ως αρμόδιος πλέον φορέας για την εκτέλεση έργων σχολικής στέγης θα θεωρήσει και εγκρίνει τις μελέτες οι οποίες θα συνταχθούν από τις Τεχνικές του Υπηρεσίες ή μετά από ανάθεση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3316/2005 από ιδίους πόρους του Δήμου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/2008 ο Δήμος Κεφαλονιάς ως φορέας χρήσης και λειτουργίας του έργου συμμετέχει για τη παραλαβή σε χρήση του έργου καθώς και στην προσωρινή και οριστική παραλαβή αυτού.

Η Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας μετά και από την έγκριση της «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε» διάδοχη υπηρεσία του Ο.Σ.Κ Θα δημοπρατήσει & εκτελέσει συμφωνά με τις ανωτέρω μελέτες έργα σχολικής στέγης σύμφωνα με τον Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116^Α/18.6.2008) «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» στο ύψος των διατεθέντων πιστώσεων του ΟΣΚ.

Η Περιφερειακή Ενότητα Κεφ/νιας έχει στον Π/Υ τις πιστώσεις του Ο.Σ.Κ τις οποίες μπορεί να χρησιμοποιήσει μετά από το 15037 / 15.1.2014 έγγραφο της «Κτιριακές υποδομές Α.Ε.» με το οποίο εγκρίνει την απορρόφηση του υπολοίπου των πιστώσεων ύψους **377.077.29€** για τη συνέχιση διαδικασιών υλοποίησης έργων στα σχολικά κτίρια της περιοχής δεδομένου ότι είναι σεισμογενής.

Επίσης η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Π.Ε Κεφ/νιας έχει την εμπειρία για τη κατασκευή έργων που αφορούν σχολικά κτίρια διότι είναι η διάδοχη υπηρεσία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α Κεφ/νιας & Ιθάκης η οποία μέχρι 31.12.2010 είχε την αρμοδιότητα για τη κατασκευή των κτιρίων και έργων που αφορούσαν τη σχολική στέγη.

Χρέη Διευθύνουσας υπηρεσίας θα εκτελεί το τμήμα δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κεφ/νιας και Προϊσταμένη Αρχή η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κεφ/νιας και η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων .

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης

Το κόστος των μελετών που απαιτούνται βαρύνει το Δήμο Κεφαλονιάς.

Το κόστος των έργων που πληρώνει η Π.Ε Κεφ/νιας δεν θα ξεπεράσει το ύψος των **240.541,29** ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.). Η χρηματοδότηση θα γίνει από πιστώσεις της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. (Π.Δ.Ε. ΣΑΕ 047/6) μετά από σχετική έγκριση που έχει δοθεί από τις «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε» (διάδοχης υπηρεσίας του Ο.Σ.Κ) η οποία μας γνωστοποιήθηκε με το υπ. αριθμ 15037 / 15.1.2014 έγγραφο με θέμα «Υπόλοιπο Πιστώσεων έργων σχολικών μονάδων»(Κ.Α.Ε της ΠΙΝ 9472.04.013.001.001).

Το ανωτέρω ποσό αφορά τη δαπάνη εργασιών περιλαμβανομένων των Γ.Ε & Ε.Ο 18%, των απροβλέπτων 15%, του ΦΠΑ 23% και τις αναθεωρήσεις και **σε καμία περίπτωση** περιλαμβανομένων ενδεικτικά και των αναθεωρήσεων ή τυχόν μεταβολή ΦΠΑ δε μπορεί να γίνει υπέρβαση του ανωτέρω πόσου που θα βαρύνει το Π/Υ της Π.Ε Κεφ/νιας η οποία δεν έχει την αρμοδιότητα για τα σχολικά κτίρια.

ΑΡΘΡΟ 5^ο

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών

Ο Δήμος Κεφαλονιάς:

1. Θα θεωρήσει και εγκρίνει τις επιμέρους μελέτες η οποία θα συνταχθεί από τις Τεχνικές του Υπηρεσίες ή μετά από ανάθεση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3316/2005 και θα βαρύνει εξ ολοκλήρου το Π/Υ του Δήμου.
2. Κατά το στάδιο εκτέλεσης των σχετικών εργασιών, θα αξιοποιηθεί το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό της Δ/σεως Τεχν. Έργων του Δήμου Κεφαλονιάς.
3. Θα παραλάβει για χρήση τα έργα καθώς και την προσωρινή και οριστική παραλαβή αυτών.

Η Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας της Π.Ι.Ν.:

1. Θα εκτελεί χρέη Διευθύνουσας Υπηρεσίας και Προϊσταμένης Αρχής καθ' όλη τη διάρκεια εκτελέσεως των εργασιών του έργου και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
2. Κατά το στάδιο εκτέλεσης των σχετικών εργασιών, θα αξιοποιηθεί το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό της Δ/σεως Τεχν. Έργων της Π. Ε. Κεφαλληνίας - Τμήμα Δομών Περ/ντος ως απολύτως εξειδικευμένο στον τομέα αυτόν, ασκώντας ειδικότερα καθήκοντα επίβλεψης.
3. Θα ασκεί με υπαλλήλους του τη Διοίκηση του έργου σε όλη τη διάρκειά του.
4. Αναλαμβάνει τη συνολική χρηματοδότηση του έργου.

ΑΡΘΡΟ 6^ο

Επιτροπή παρακολούθησης

Για την όσο το δυνατόν καλύτερη συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, την υλοποίηση των στόχων της Προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 & Ν. 4071/2012 συγκροτείται Επιτροπή Παρακολούθησης τήρησης όρων που αποτελείται από τους εξής:

- Πρόεδρος εκπρόσωπος της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας
- Δύο (2) μέλη προερχόμενα από την αιρετή Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας
- Δύο (2) μέλη προερχόμενα από τον Δήμο Κεφαλονιάς.

Χρέη Γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος που θα ορίσει η Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα παρακολουθεί την εκτέλεση του προγράμματος και των όρων της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης και θα συνεδριάζει ανάλογα με τις ανάγκες των δράσεων.

Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής τηρούνται και φυλάσσονται στην Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της Σύμβασης

Η ισχύς της προγραμματικής Σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και **λήγει στις 31.12.2015**. Μπορεί δε να παραταθεί, εφόσον η ανάγκη ολοκλήρωσης των εργασιών του έργου το απαιτήσει.

Το έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης θα διαρκέσει καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης. Η επιτροπή θα συνεδριάζει με την παρουσία όλων των μελών της τουλάχιστον δύο (2) φορές το χρόνο και οποτεδήποτε άλλοτε κριθεί αναγκαίο.

Διευκρινίζεται ότι στο προαναφερθέν χρονοδιάγραμμα δεν περιλαμβάνονται χρόνοι τυχόν εγκρίσεων από αρμόδιες Υπηρεσίες, οι οποίοι θα επιμηκύνουν ανάλογα την διάρκεια της Σύμβασης.

Με την παραλαβή εκάστου έργου, θα συντάσσονται πρωτόκολλα παραλαβής για χρήση, προσωρινής και οριστικής παραλαβής σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/2008.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις

Κάθε μορφή τροποποίησης της παρούσας είναι δυνατόν να γίνει, εφόσον κριθεί αναγκαίο κατά την εκτέλεση του Προγράμματος, ύστερα από νεώτερη έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση των νομίμων εκπροσώπων των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων, η παράλειψη υποχρεώσεων, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση αυτή ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει

η παρούσα, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ούτε απαλλαγή από υποχρέωσή τους ούτε αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται ρητά από την παρούσα σύμβαση.

Τα συμβαλλόμενα μέρη βεβαιώνουν την αναγκαιότητα της υλοποίησης των εργασιών του έργου.

ΑΡΘΡΟ 9^ο

Ρήτρες

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η παράβαση οποιοδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης - που θεωρούνται όλοι σημαντικοί - ή η παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, δίνει το δικαίωμα στο άλλο να ζητήσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία. Ειδικότερα, σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης μπορεί να επιβάλλονται με αποφάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης οι ακόλουθες ρήτρες:

- A) Σύσταση εφαρμογής των όρων της σύμβασης
- B) Αποζημίωση για τη ζημία που έχει επέλθει από τη μη εφαρμογή των όρων.

ΑΡΘΡΟ 10^ο

ΡΗΤΡΕΣ- ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

10.1 Όλοι οι όροι της παρούσας προγραμματικής σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η παράβαση, έστω και ενός από αυτούς, παρέχει το δικαίωμα στα συμβαλλόμενα μέρη να επιβάλουν ποινική ρήτρα με αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων τους.

10.2 Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

10.3 Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της Κεφαλονιάς (της έδρας του Κυρίου του Έργου).

ΑΡΘΡΟ 11^ο
Τελικές Διατάξεις

Το έργο μετά την περαίωσή του από τον Ανάδοχο και την παραλαβή του, θα περιέρχεται κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής, στον Δήμο Κεφαλονιάς.

Λόγω του κοινωνικού σκοπού του έργου, η Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ουδεμία αμοιβή θα λάβει για τις προσφερόμενες υπηρεσίες της.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη, αφού αναγνώσθηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε τρία (3) αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα:

Τα συμβαλλόμενα μέρη

**Για την Π.Ε Κεφαλληνίας της
Κεφαλονιάς
Περιφέρειας Ιονίων Νήσων**

Για τον Δήμο

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΠΥΡΟΥ
ΠΑΡΙΣΗΣ
Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Δήμαρχος Κεφαλονιάς

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ερωτήσεις τοποθετήσεις των συμβούλων όπως αναλυτικά καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολουθεί ψηφοφορία .

Υπέρ ψηφίζουν οι σύμβουλοι: κ. κ. Ανουσάκης,, Αποστολάτος, Γαλάτης Θεοφιλάτος Βανδώρος, Κωνσταντάκης, Κεκάτος Σολωμός, Ματιάτος, Μαρκέτος, Μοσχονάς, Παπαδάτος Ν., Κοκκόσης, Ρουχωτάς Βικ, Σαμούρης, Σκλάβος, Παπαδάτος Σπύρος ,Βαγγελάτου Μαρία Γκισκγίνης, Γρηγορόπουλος, Κουρούκλης .

Το Συμβούλιο μετά τα παραπάνω

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την Σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ των συμβαλλομένων Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας & του Δήμου Κεφαλονιάς για εκτέλεση εργασιών σε σχολικά κτίρια της νήσου Κεφαλονιάς όπως παραπάνω αναλυτικά αναφέρεται .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Πιστό αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΟΥΣΑΚΗΣ