

Περίληψη διακήρυξης

Η Αντιδήμαρχος Κεφαλονιάς Σοφία Γαρμπή διενεργεί φανερό, δημόσιο, πλειοδοτικό διαγωνισμό για την εκμίσθωση έντεκα (-11-) καταστημάτων, που βρίσκονται στη Δημοτική Αγορά Αργοστολίου, περιοχή Λυκιαρδοπουλάτων και συγκεκριμένα: 1) το με στοιχείο Α1 κατάστημα εμβαδού 28,53 τ.μ., 2) το με στοιχείο Α2 κατάστημα εμβαδού 29,54 τ.μ., 3) το με στοιχείο Α4 κατάστημα εμβαδού 25,25 τ.μ., 4) το με στοιχείο Β1 κατάστημα εμβαδού 20,70 τ.μ., 5) το με στοιχείο Β2 κατάστημα εμβαδού 20,70 τ.μ., 6) το με στοιχείο Β3 κατάστημα εμβαδού 20,55 τ.μ., 7) βοηθητικό χώρο καταστήματος με στοιχείο Β4 εμβαδού 10,42 τ.μ., 8) το με στοιχείο Β5 κατάστημα εμβαδού 26,52 τ.μ., 9) το με στοιχείο Β6 κατάστημα εμβαδού 17,18 τ.μ., 10) το με στοιχείο Β7 κατάστημα εμβαδού 25,25 τ.μ. και 11) το με στοιχείο Δ1 κατάστημα εμβαδού 40,42 τ.μ.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται τριετής και αρχίζει από την υπογραφή του συμφωνητικού και την παράδοση του ακινήτου. Κατώτατο όριο προσφοράς ορίζεται το ποσό των οκτώ (8,00) ευρώ ανά τ.μ. ήτοι **1)** για το κατάστημα με αριθ. -1- **228,24** ευρώ, **2)** για το κατάστημα με αριθ. -2- **236,32** ευρώ, **3)** για το κατάστημα με αριθ. -3- **202,00** ευρώ, **4)** για το κατάστημα με αριθ. -4- **165,6** ευρώ, **5)** για το κατάστημα με αριθ. -5- **165,6** ευρώ, **6)** για το κατάστημα με αριθμό -6- **164,4** ευρώ, **7)** για το βοηθητικό χώρο με αριθ. -7- **83,36** ευρώ, **8)** για το κατάστημα με αριθ. -8- **212,16** ευρώ, **9)** για το κατάστημα με αριθ. -9- **137,44** ευρώ, **10)** για το κατάστημα με αριθ. -10- **202,00** ευρώ και **11)** για το κατάστημα με αριθ. -11- **323,36** ευρώ μηνιαίως.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο ισόγειο του Δημοτικού Θεάτρου στις **29 Μαρτίου 2016**, ημέρα **Τρίτη**.

Η κατάθεση των δικαιολογητικών θα γίνεται ενώπιον της Επιτροπής Διεξαγωγής Διαγωνισμού από ώρα 9:00 π.μ έως 10:00 π.μ και η υποβολή των προσφορών θα ξεκινήσει τις 10:30 π.μ.

Σε περίπτωση που η δημοπρασία αποβεί άγονη θα επαναληφθεί χωρίς νέα δημοσίευση στις **31 Μαρτίου 2016**, ημέρα **Πέμπτη** κατά τις παραπάνω ώρες.

Στη δημοπρασία μπορούν να λάβουν μέρος όσοι ενδιαφερόμενοι προσέλθουν με αξιόπιστο εγγυητή, ο οποίος θα καταστεί και ο ίδιος εξ ολοκλήρου υπεύθυνος για την καλή τήρηση των όρων της σύμβασης. Υποχρεούνται επίσης οι ενδιαφερόμενοι προκειμένου να συμμετάσχουν στο διαγωνισμό να καταθέσουν εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων **ύψους ίσου με δύο (2) μηνιαία μισθώματα** δηλαδή **1)** για το με αριθ. -1- κατάστημα ποσό **456,48** ευρώ, **2)** για το κατάστημα με αριθ. -2- **472,64** ευρώ, **3)** για το κατάστημα με αριθ. -3- **404,00** ευρώ, **4)** για το κατάστημα με αριθ. -4- **331,2** ευρώ, **5)** για το κατάστημα με αριθ. -5- **331,2** ευρώ, **6)** για το κατάστημα με αριθμό -6- **328,8** ευρώ, **7)** για το βοηθητικό χώρο με αριθ. -7- **166,72** ευρώ, **8)** για το κατάστημα με αριθ. -8- **424,32** ευρώ, **9)** για το κατάστημα με αριθ. -9- **274,88** ευρώ, **10)** για το κατάστημα με αριθ. -10- **404,00** ευρώ και **11)** για το κατάστημα με αριθ. -11- **646,72** ευρώ.

Οι ενδιαφερόμενοι επίσης υποχρεούνται να προσκομίσουν α) φορολογική ενημερότητα, β) ασφαλιστική ενημερότητα από τον ΟΓΑ, γ) βεβαίωση μη οφειλής στο Δήμο, δ) βεβαίωση εγγραφής στο μητρώο αγροτών και αγροτικών εκμεταλλεύσεων από τη Δ/ση Αγροτικής Ανάπτυξης ή βεβαίωση της ανωτέρω υπηρεσίας ότι για τη συγκεκριμένη περίπτωση δεν απαιτείται, ε) άδεια παραγωγού εφόσον υφίσταται, στ) πιστοποιητικό ότι είναι δημότες του Δήμου Κεφαλονιάς και ζ) Υπεύθυνη δήλωση που να αναφέρει ότι ο ενδιαφερόμενος έλαβε γνώση και

αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της διακήρυξης και του κανονισμού λειτουργίας της Δημοτικής Αγοράς, ότι θα τους τηρήσει αυστηρά και σε αντίθετη περίπτωση θα υποστεί τις προβλεπόμενες από τον κανονισμό και τη διακήρυξη κυρώσεις.

Ο εγγυητής οφείλει να προσκομίσει α) φορολογική ενημερότητα, β) ασφαλιστική ενημερότητα, γ) βεβαίωση μη οφειλής στο Δήμο.

Τα έξοδα δημοσίευσης της παρούσας βαρύνουν αποκλειστικά το μισθωτή.

Για λεπτομερή γνώση των όρων της διακήρυξης καθώς και κάθε άλλη σχετική πληροφορία οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στη γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής (κ. Αγγ. Πεφάνη) καθώς και στο τηλέφωνο 2671360154 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Σοφία Γαρμπή



Αργοστόλι 18/03/2016

Αριθ.Πρωτ. 9107

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πλατεία Βαλλιάνου

28 100 ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ

Προς: ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ

ΦΑΞ: 2671024115

Πληροφορίες : Α. Πεφάνη

Τηλέφωνο : 2671360154

Θ Ε Μ Α : ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΜΕ ΦΑΝΕΡΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ,ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΥΚΙΑΡΔΟΠΟΥΛΑΤΩΝ.

Σας στέλνουμε συνημμένα περίληψη διακήρυξης εκμίσθωσης καταστημάτων στη Δημοτική Αγορά Αργοστολίου, περιοχή Λυκιαρδοπουλάτων και παρακαλούμε για την δημοσίευση στο αμέσως επόμενο φύλλο της εφημερίδας σας.

Σε περίπτωση που για οποιανδήποτε λόγο δεν δημοσιευτεί η ανωτέρω περίληψη θα θέλαμε να μας ενημερώσετε εγγράφως στο FAX 26710 22572 αναφέροντας και τον λόγο της μη δημοσίευσης.

Προκειμένου για την εξόφληση του τιμολογίου παρακαλείστε για την αποστολή 2 φύλλων εφημερίδας με την δημοσίευση ως εξής: 1) Για την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Κεφαλονιάς με συνημμένο το πρωτότυπο τιμολόγιο και 2) για την Οικονομική Επιτροπή Δήμου με φωτ/φο τιμολογίου *υπόψη κ. Πεφάνη*).

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Σοφία Γαρμπή
Α/Δήμαρχος Οικονομικών.

