

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ**

**Διακηρύσσει ότι:**

Εκτίθεται σε φανερό, δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό η εκμίσθωση ενός δημοτικού ακινήτου, που βρίσκεται στον Πειραιά και συγκεκριμένα επί της οδού Ομηρίδου Σκυλίτση και Αλιπέδου συνολικού εμβαδού 252,5 τ.μ.

Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για ως υπαίθριος χώρος στάθμευσης (parking) σύμφωνα με την υπ' αριθ. 219/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κεφαλλονιάς. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται εξαετής και αρχίζει από την υπογραφή του συμφωνητικού και την παράδοση του ακινήτου και κατώτατο όριο προσφοράς ορίζεται στο ποσό των χιλίων (1.000) ευρώ μηνιαίως. Η πρώτη προσφορά πρέπει να είναι ανώτερη από την τιμή εκκίνησης τουλάχιστον κατά 100 ευρώ. Ομοίως, κάθε προσφορά πρέπει να είναι ανώτερη από την προηγούμενη τουλάχιστον κατά 100 ευρώ. Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο χώρο συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής στο ισόγειο του Δημοτικού Θεάτρου στις **22 Φεβρουαρίου 2017**, ημέρα Τετάρτη.

**Η κατάθεση των δικαιολογητικών με ποινή αποκλεισμού των ενδιαφερομένων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο ενώπιον της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών από ώρα 9:00 π.μ έως 9:30 π.μ και η υποβολή των προσφορών θα ξεκινήσει στις 10:15 π.μ.** Σε περίπτωση που η δημοπρασία αποβεί άγονη θα επαναληφθεί χωρίς νέα δημοσίευση στις **1<sup>η</sup> Μαρτίου 2017**, ημέρα **Τετάρτη** στον ίδιο χώρο και σύμφωνα με τις παραπάνω ώρες.

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας εφόσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές.

Στη δημοπρασία μπορούν να λάβουν μέρος όσοι ενδιαφερόμενοι προσέλθουν με αξιόπιστο εγγυητή, ο οποίος θα καταστεί και ο ίδιος εξ ολοκλήρου υπεύθυνος για την καλή τήρηση των όρων της σύμβασης. Υποχρεούνται επίσης οι ενδιαφερόμενοι προκειμένου να συμμετάσχουν στο διαγωνισμό να καταθέσουν εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ύψους ίσου με δύο (2) μηνιαία μισθώματα ήτοι 2.000 ευρώ.

Οι ενδιαφερόμενοι επίσης υποχρεούνται να προσκομίσουν α) δελτίο ταυτότητας, β) φορολογική ενημερότητα, γ) βεβαίωση μη οφειλής στο Δήμο Κεφαλλονιάς και δ) Υπεύθυνη δήλωση που να αναφέρει ότι ο ενδιαφερόμενος έλαβε γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της διακήρυξης. Ο εγγυητής οφείλει να προσκομίσει α) δελτίο ταυτότητας, β) φορολογική ενημερότητα, γ) βεβαίωση μη οφειλής στο Δήμο Κεφαλλονιάς.

Στις περιπτώσεις νομικών προσώπων οι ενδιαφερόμενοι πέρα των ανωτέρω πιστοποιητικών πρέπει να προσκομίζουν επιπλέον αντίγραφο του καταστατικού τους. Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης, τα τέλη χαρτοσήμου των μισθωμάτων καθώς και κάθε νόμιμο τέλος θα βαρύνουν αποκλειστικά το μισθωτή.

Αντίγραφο της διακήρυξης του δημοσίου πλειοδοτικού διαγωνισμού με τους πλήρεις όρους αυτού μπορούν οι ενδιαφερόμενοι να λάβουν από το Γραφείο της Οικονομικής Επιτροπής (κ. Αγγελική Πεφάνη τηλ. 2671360154) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**Ο Δήμαρχος**

**κ.α.α**

**Διονύσιος Λυκούδης**  
**Αναπληρωτής Δημάρχου**