

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

της 16ης (τακτικής) συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την 21 η
Οκτωβρίου 2016 του Δήμου Κεφαλλονιάς.

Στο Αργοστόλι, σήμερα 21 η Οκτωβρίου του έτους 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 το πρωί, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Θέατρο Αργοστολίου «Ο ΚΕΦΑΛΟΣ» ύστερα από την αριθμό πρωτ. 35513 /17-10-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852 /2010 (ΦΕΚ Α'87).

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία εφόσον σε σύνολο εννιά (9) μελών ευρέθησαν παρόντες τα πέντε (5) και αναλυτικά ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Σπυρίδων Ματιάτος
2. Γεώργιος Κατσιβέλης
3. Άγγελος Κωνσταντάκης
4. Κεκατος Ευάγγελος (αναπληρωματικό Μέλος)
5. Παπαδάτος Νικόλαος (αναπληρωματικό Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

Διονύσιος Αραβαντινός
Αντώνιος Γεωργόπουλος
Σαμούρης Σπυρίδων
Δημητράτος Γεράσιμος
Γάκης Μιχαήλ
Τζωρτζάτος Γεώργιος

ΑΡΙΘΜ .ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 105 /2016

ΘΕΜΑ : «Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δημοτικό Συμβούλιο για την κατάργηση κενωθέντος περιπτέρου».

ΑΔΑ: 7Θ6ΡΩΕ5-ΧΕΖ

Ο Πρόεδρος κ. Σπυρίδων Ματιάτος, κηρύσσοντας την έναρξη της συνεδρίασης εισηγούμενος το μοναδικό θέμα ημερήσιας διάταξης «Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δημοτικό Συμβούλιο για την κατάργηση κενωθέντος περιπτέρου».έθεσε υπόψη των Μελών της Επιτροπής την με αριθμ. πρωτ, 34945/12-10-2016 εισήγηση του Τμήματος αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων προς την Δημοτική Κοινότητα Αργοστολίου η οποία αναλυτικά έχει ως εξής :

ΘΕΜΑ: Έκφραση γνώμη για διατήρηση ή μη κενωθέντος περιπτέρου στην παραλιακή οδό στο Αργοστόλι (έναντι καταστήματος ROCK CAFE)

Σύμφωνα με το άρθρο 94 παρ.6 του Ν.3852/2010 τα σχετικά με την εκμετάλλευση των περιπτέρων, περιέρχονται στην αρμοδιότητα των Δήμων.

Με την περίπτ. 3 της υποπαρ. ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α') όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), ορίζονται τα εξής:

Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλον χώρος. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται.

Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014 επισημαίνεται ότι ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν

κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. Επιπλέον επισημαίνεται ότι εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα.

Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της δημοτικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, η παραχώρηση των ανωτέρω θέσεων θα γίνει με τη διαδικασία που ορίζεται στην υποπαρ.ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α').

Η Δημοτική Κοινότητα Αργοστολίου καλείται να εκφράσει γνώμη σχετικά με τη διατήρηση ή μη του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται στην παραλιακή οδό έναντι καταστήματος ROCK CAFE στο Αργοστόλι. Το περίπτερο αυτό το οποίο θεωρείται κενωθέν λόγω θανάτου της δικαιούχου και μη ύπαρξης προσώπων κληρονομικής διαδοχής στο δικαίωμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 Ν. 4257/2014, έχει περιέλθει στο Δήμο Κεφαλονιάς σύμφωνα με την ανωτέρω ισχύουσα νομοθεσία. Επισημαίνουμε ότι δεν υπάρχει ενεργή μίσθωση του συγκεκριμένου περιπτέρου που με βάση τις προαναφερόμενες διατάξεις ορίζεται ότι τυχόν μίσθωση εξακολουθεί να ισχύει μέχρι τη λήξη της, τα δε μισθώματα βεβαιώνονται και εισπράττονται από το Δήμο.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης την οποία θα διαβιβάσετε αρμοδίως στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Κεφαλονιάς.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κ. Σπυρίδων Ματιάτος θέτει υπόψη της Επιτροπής της 68/2016 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αρ.12/2016 συνεδριάσεως του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου της 19/10/2016.

Αριθμ. Απόφασης 68/2016

Περίληψη

**Διατήρηση η μη κενωθέντος περιπτέρου
Στην οδό Αντώνη Τρίτση**

Στο Αργοστόλι και στο κατάστημα της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου του Δήμου Κεφαλονιάς σήμερα τις 19/10/2016 ημέρα εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 18.00 μ.μ συνήλθε σε συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου κατόπιν πρόσκλησης του προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρα 88,89 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο 11 μελών ήταν παρόντες 8 ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΛΟΥΚΑΣ ΝΙΦΟΡΑΤΟΣ
ΓΑΒΡΙΕΛΑΤΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΜΕΛΙΣΣΑΡΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΚΟΥΜΑΡΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΙΣΜΗΝΗ ΚΡΕΜΜΥΔΑ
ΤΖΑΝΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΑΟΥΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
ΔΙΑΚΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΤΑΡΑΖΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΠΑΓΟΥΛΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΝΙΦΟΡΑΤΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορούσε την διατήρηση η μη κενωθέντος περιπτέρου στη παραλιακή οδό Αντώνη Τρίτση απέναντι από την επιχείρηση Ροκ Καφέ και κατόπιν ανέγνωσε την σχετική εισήγηση του τμήματος εμπορικών δραστηριοτήτων.

Όπως διαπιστώθει από τα μέλη του συμβουλίου το περίπτερο αυτό έχει απομακρυνθεί άρα δεν μπορεί το συμβούλιο της κοινότητας να εκφράσει γνώμη γιατί το περίπτερο ήδη δεν υφίσταται και η θέση πλέον είναι κενή .

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και το συμβούλιο

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου σχετικά με το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την διατήρηση η μη κενωθέντος περιπτέρου στη παραλιακή οδό Αντώνη Τρίτση απέναντι

από την επιχείρηση Ροκ Καφέ και αφού έλαβε υπόψη του την σχετική εισήγηση του Τμήματος Εμπορικών Δραστηριοτήτων, ομόφωνα αποφάσισε ότι, αφού όπως διαπιστώθηκε από τα μέλη του Συμβουλίου το περίπτερο αυτό έχει απομακρυνθεί δεν μπορεί να εκφραστεί γνώμη από το Συμβούλιο γιατί το περίπτερο ήδη δεν υφίσταται και η θέση πλέον είναι κενή .

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 68/2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΛΟΥΚΑΣ ΝΙΦΟΡΑΤΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
(όπως αναγράφονται στην αρχή
του παρόντος πρακτικού)

Ακριβές απόσπασμα
Αργοστόλι 21 Οκτωβρίου 2016

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου : ΛΟΥΚΑΣ ΝΙΦΟΡΑΤΟΣ

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση :

Ο Πρόεδρος κ. Σπυρίδων Ματιάτος προτείνει την κατάργηση της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται στην παραλιακή οδό έναντι του καταστήματος ROCK CAFÉ στο Αργοστόλι διότι δεν υπάρχει πρόσωπο κληρονομικής διαδοχής του αποθανόντος δικαιούχου και δεν υπάρχει ενεργή μίσθωση .

Την εισήγηση του Προέδρου ψηφίζουν : Σπυρίδων Ματιάτος – Γεώργιος Κατσιβέλης- -Κωνσταντάκης Άγγελος- Κεκάτος Ευάγγελος και Παπαδάτος Νικόλαος.
και λαμβάνοντας υπόψη:

- του άρθρου 73 του Ν.3852 /2010,
- την αριθμ. 68/19-10-2016 σχετική απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου.
- Το παραπάνω σχετικό έγγραφο της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου
- Την πρόταση του Προέδρου :

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται πρόταση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την κατάργηση της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται στην παραλιακή οδό Αντώνη Τρίτση έναντι του καταστήματος ROCK CAFE στο Αργοστόλι διότι δεν υπάρχει πρόσωπο κληρονομικής διαδοχής του αποθανόντος δικαιούχου και δεν υπάρχει ενεργή μίσθωση .

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Α/ Δήμαρχος
Σπυρίδων Ματιάτος