



Αργοστόλι 26-4-2012  
Αριθ. Πρωτ.: 15252

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΠΡΟΣ: Δημοτική ενότητα Παλικής

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Βαλλιάνου 28100,  
Αργοστόλι  
Πληρ: κα Αφροδίτη Κατσιβέλη  
Τηλ: 2671022933  
Φαξ: 2671028515  
Email: @:dpaliki2@otenet.gr

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για ανάκληση της αριθ. 12/2012 προηγούμενης απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά: Λήψη απόφασης για ανάκληση αδείας λειτουργίας καταστήματος της Εταιρείας Γ. Κατερέλος – Α. Κατερέλος Ο.Ε. Υπαίθριο Κέντρο διασκέδασης με συγκρότηση Μπαρ στα Μιχαλιτσάτα Ληξουρίου σε συμμόρφωση με την απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου – Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της αρ. **39/2012** απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Α/Δ ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΒΒΑΟΓΛΟΥ

**Κοινοποίηση**

1. Αποκεντρωμένη Δ/ση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου  
Τμήμα Διοικητικού Οικονομικού Ν. Κεφαλληνίας
2. Γ. Κατερέλος – Α. Κατερέλος Ο.Ε
3. κ. Αντώνιο Κουρούκλη

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 7<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την 24<sup>η</sup> Απριλίου 2012.

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 39/2012**

### **ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Λήψη απόφασης για ανάκληση της αριθ. 12/2012 προηγούμενης απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά: Λήψη απόφασης για ανάκληση αδείας λειτουργίας καταστήματος της Εταιρείας Γ. Κατερέλος – Α. Κατερέλος Ο.Ε. Υπαίθριο Κέντρο διασκέδασης με συγκρότηση Μπαρ στα Μιχαλιτσάτα Ληξουρίου σε συμμόρφωση με την απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου – Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου

Στο Αργοστόλι, σήμερα 24 Απριλίου του έτους 2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Θέατρο Αργοστολίου «Ο ΚΕΦΑΛΟΣ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14839/19-4-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Σε σύνολο εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντες οκτώ (8) αναλυτικά ως εξής:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Σάββας Σαββαόγλου
2. Παναγής Βανδώρος
3. Άγγελος Μαρκέτος
4. Σπυρίδων Σαμούρης
5. Αλέξανδρος Μοσχονάς
6. Διονύσιος Αραβαντινός
7. Γεώργιος Θωμάς
8. Βασίλειος Καμπίτσης

#### ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Δημήτριος Φιοραβάντες

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν ο κ. Κουρούκλης Αντώνιος και ο κ. Άγγελος Κατερέλος με το δικηγόρο του κ. Σπυρίδωνα Μπουρμπούλη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα έθεσε υπόψη των μελών την αριθ. 2843/320&(2841/318&2541/275) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης που αφορά αποδοχή της από 5-3-2012 προσφυγής του κ. Κουρούκλη κατά της αριθ. 12/2012 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κεφαλονιάς και Ακύρωση της αριθ. 12/2012 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κεφαλλονιάς.

Συνέχεια της αριθ. 33/2012 προηγούμενης απόφασης της Επιτροπής ποιότητας Ζωής θα πρέπει να αποφασίσουμε για την ανάκληση της αδείας λειτουργίας του καταστήματος της Εταιρείας Γ. Κατερέλος – Α. Κατερέλος Ο.Ε. συμμορφούμενοι στην παραπάνω αναφερόμενη απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον δικηγόρο κ. Σπυρίδωνα Μπουρμπούλη για να εκθέσει τις απόψεις του σχετικά με το θέμα εκπροσωπώντας τον κ. Κατερέλο Άγγελο.

Ο κ. Μπουρμπούλης αφού εξέφρασε τη δυσαρέσκεια του πως μια τόσο σοβαρή απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης δεν κοινοποιήθηκε στον θιγόμενο για τυχόν προσφυγή έκανε πρόταση για αναβολή ενός μήνα καθόσον έχει κάνει προσφυγή στην ειδική επιτροπή του άρθρου 152 του Ν. 3463/2006 εντός της νόμιμης προθεσμίας. Επεσήμανε ότι ο Γενικός Γραμματέας έλαβε υπόψη του τα στοιχεία της καταγγελίας και όχι τα στοιχεία του φακέλου και κάτι τέτοιο αντίκειται στις αρχές της νομιμότητας. Πέραν των στοιχείων που κατατέθηκαν, αύριο Τετάρτη 25-4-2012, εξετάζεται από την πολεοδομία η δήλωση ένταξης στο Ν. 4014/2011 που κατέθεσε ο κ. Κατερέλος και θα πρέπει και γι' αυτό το λόγο να περιμένουμε. Επιπλέον το κατάστημα λειτουργεί δεκαπέντε χρόνια με άδεια της διοίκησης.

Κατέθεσε έγγραφο υπόμνημα το οποίο αναγράφει τα εξής:

**ΠΡΟΣ: την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του εδρεύοντος στο Αργοστόλι Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ».**

### **ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Της εδρεύουσας στο Ληξούρι δήμου Κεφαλλονιάς ομορρύθμου εταιρίας με την επωνυμία «Γ. ΚΑΤΕΡΕΛΟΣ – Α. ΚΑΤΕΡΕΛΟΣ Ο.Ε.» νόμιμα εκπροσωπούμενης.

\*\*\*\*\*

Επί της εκκρεμούσης ενώπιον Σας υπόθεσης για ανάκληση αδείας λειτουργίας του ευρισκομένου στα Μιχαλιτσάτα Δ.Ε. Παλικής καταστήματος υπαιθρίου κέντρου διασκέδασης με συγκρότηση bar θέτουμε υπόψη Σας τα ακόλουθα:

**I)** Για την παρούσα υπόθεση η Επιτροπή Σας εξέδωσε αρχικά τη με αριθμό 12/2012 απόφαση της με την οποία έκρινε ότι δε συντρέχει περίπτωση ανάκληση της με αριθμό 280/2008 αδείας ίδρυσης και λειτουργίας του Αντιδημάρχου δήμου Παλικής. Η άνω απόφαση της Επιτροπής Σας ακυρώθηκε κατόπιν προσφυγής του Αντωνίου Π. Κουρούκλη με τη με αριθμό 2843/320&2841/318&2541/275/5-4-2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου. Εναντίον της απόφασης αυτής του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου έχουμε ασκήσει νομότυπα την προσκομιζόμενη σε αντίγραφο από 21.4.2012 (αρ. κατ. 46/2012) προσφυγή μας η οποία και εκκρεμεί ενώπιον της άνω Επιτροπής. Ενόψει τούτου με το παρόν μας αλλά και με αίτημα που προφορικά υποβάλαμε ΖΗΤΟΥΜΕ από την Επιτροπή Σας ενόψει και όσων αναπτύξαμε προφορικά την αναβολή της συζήτησης της υπόθεσης μας έως την έκδοση απόφασης επί της από 21.4.2012 (αρ. κατ. 46/2012) προσφυγής μας.

**II)** • Σύμφωνα με τα στοιχεία του φακέλου η υπό ανάκληση άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργεί η εταιρία μας έχει χορηγηθεί νόμιμα στην τελευταία από τον Δήμο Παλικής σε αντικατάσταση (λόγω μεταβίβασης επιχείρησης) προϋπάρχουσας όμοιας άδειας εκδοθείσας από το Δήμο Ληξουρίου επ' ονόματι Δημητρίου Ερνικού η οποία είχε εκδοθεί επίσης σε αντικατάσταση προϋπάρχουσας όμοιας άδειας λειτουργίας εκδοθείσας αρχικά επ' ονόματι των Γρηγορίου Κατερέλου και Δημητρίου Ερνικού από το Α.Τ. Ληξουρίου.

**III)** • Η ενώπιον της Επιτροπής Σας διαδικασία κινήθηκε μετά την κοινοποίηση στο Δήμο Κεφαλλονιάς της από 2.11.2011 έκθεση υγειονομικού ελέγχου του Τμήματος Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου της Π.Ε. Κεφαλληνίας. Στο ουσιαστές

για την παρούσα υπόθεση τμήμα του εν λόγω εγγράφου επί λέξει αναφέρεται: «... διαπιστώθηκε ότι ο Δήμος Παλικής όπως και προγενέστερα είχε ενημερωθεί από την Υπηρεσία μας σύμφωνα με τα υπ' αριθμ. πρωτ. 2301/25-08-2006 & 445/23-2-2007 έγγραφα, στα οποία αναφέρεται σαφώς ουσιώδης τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος, δεν θα έπρεπε να προβεί στην αντικατάσταση της άδειας, χωρίς να προηγηθεί γνωμοδότηση της Υπηρεσίας μας. Άλλωστε, η απαίτηση νέας άδειας λειτουργίας αναφέρεται και στο υπ' αριθμ.πρωτ. 929/28-4-1998 έγγραφο Δήμου Ληξουρίου....Παράλληλα επισημαίνεται ότι ο καταστηματάρχης έχει προβεί σε πρόσθετες τροποποιήσεις έχοντας κατασκευάσει σε τμήμα του υπαιθρίου χώρου κάθετη τέντα, η οποία δύναται να κλείνει κατά την λειτουργία του καταστήματος...».

**IV) ΜΕΤΑ** την από 2.11.2011 έκθεση υγειονομικού ελέγχου του Τμήματος Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου της Π.Ε. Κεφαλληνίας αυτό που η Επιτροπή Σας καλείται να κρίνει είναι εάν η με αριθμό 280/2008 άδεια λειτουργίας εκδόθηκε νόμιμα από τον Αντιδήμαρχο Παλικής και για το ζήτημα αυτό λεκτέα είναι τα ακόλουθα:

(α) Με τη με αριθμό 145/2007 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του Δήμου Παλικής έχει από την τελευταία κριθεί και δη αμετάκλητα, αφού η απόφαση του άνω οργάνου δεν προσβλήθηκε από τυχόν ενδιαφερόμενους σύμφωνα με τα άρθρα 149§2 και 150§1 του Ν. 3463/2006 και εξακολουθεί μέχρι και σήμερα να είναι σε ισχύ (σήμερα άλλωστε δεν κρίνεται από Υμάς η νομιμότητα της άνω απόφασης), ότι οι διαπιστούμενες στο με αριθμό 2301/2006 έγγραφο της άνω Υπηρεσίας δεν δικαιολογούσαν την ανάκληση της άδειας λειτουργίας της τότε λειτουργούσης επ' ονόματι του Δημητρίου Ερνικού νυν επ' ονόματι της εταιρίας μας επιχείρησης μας ΚΑΘΟΣΣΟΝ είχαν και έχουν ως συνέπεια τη βελτίωση των υγειονομικών συνθηκών λειτουργίας της επιχείρησης και συνεπώς δεν συνιστούν ουσιώδη τροποποίηση των όρων λειτουργίας αυτής δικαιολογούσα την ανάκληση της άδειας. Επομένως εφόσον κατά το χρόνο έκδοσης της εν ισχύ σήμερα και υπό ανάκληση τελούσας άδειας λειτουργίας της επιχείρησης μας έχει κριθεί από την αρμόδια Δημορχιακή Επιτροπή του Δήμου Παλικής ότι οι επικαλούμενες και σήμερα τροποποιήσεις δε συνιστούσαν «ουσιώδη τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας της επιχείρησης» ο Δήμος Παλικής ορθά σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 1 της ΑΙΒ /8577/83 Υγειονομικής Διάταξης (ΦΕΚ 526/Β'/83) και ΥΑ 10551/2007 (ΦΕΚ 246/Τ.Β'/2007) προέβηκε στην αντικατάσταση της άδειας λειτουργίας ένεκα της χωρησίας και αποδεικνυόμενη εγγράφως μεταβίβασης της ασκουμένης σήμερα από την εταιρία μας επιχείρησης δοθέντος ότι η έκδοση της υπό ανάκληση άδειας σε αυτήν την περίπτωση ήταν υποχρεωτική για το Δήμο Παλικής χωρίς να εξετάζεται κανένας όρος ή προϋπόθεση που να αφορά την τήρηση υγειονομικών όρων του καταστήματος.

Η ορθότητα του συμπεράσματος αυτού ενισχύεται από το γεγονός ότι η άνω Υπηρεσία στο απευθυνόμενο στο Δήμο Κεφαλλονιάς έγγραφο επικαλείται τα περιστατικά που τέθηκαν υπόψη της Δημορχιακής Επιτροπής του Δήμου Κεφαλλονιάς κατά την έκδοση της με αριθμό

142/2007 απόφασης, μεταγενέστερη δε διαφορετική εκτίμηση των κατά την έκδοση της πράξης συντρεχόντων δεδομένων επί των οποίων στηρίχθηκε η έκδοση της συνεπεία μεταβολής των αντιλήψεων της διοίκησης ή δια λόγους σκοπιμότητας δε θεμελιώνει λόγο ανάκλησης ατομικής διοικητικής πράξης (ΣτΕ 4045/1976, ΣτΕ 1317/1976) .

(β) Στο άνω έγγραφο, εκτίθεται ως εκ περισσού, ότι σε τμήμα του υπαίθριου χώρου του καταστήματος μας «έχει τοποθετηθεί κάθετη τέντα». Ανεξάρτητα από το γεγονός ότι η τέντα αυτή έχει ήδη απομακρυνθεί από τον εκπρόσωπο της εταιρίας μας η τοποθέτηση της δεν αποτελεί λόγο ανάκλησης της άδειας λειτουργίας της επιχείρησής μας και τούτο διότι από κανένα στοιχείο δεν προκύπτει ότι η τοποθέτηση της συνιστά ουσιώδη τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας της επιχείρησής μας (η ίδια υπηρεσία δε βεβαιώνει κάτι τέτοιο στο επίμαχο έγγραφο της).

Υ) Κατά τα λοιπά και σχετικά με τα με αριθμούς 2301/2006 και 445/2007 έγγραφα της άνω Υπηρεσίας λεκτέο σύμφωνα με το φάκελο της υπόθεσης, είναι ότι δύναται να θεμελιώσει λόγο ανάκλησης της άδειας λειτουργίας της επιχείρησής μας και εξηγούμεθα:

Α) Γίνεται επίκληση από τον καταγγέλλοντα της από 22.2.2012 έκθεσης αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών του Τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομίας Δήμου Κεφαλλονιάς αφορώσα το κατάστημα που λειτουργεί η επιχείρησή μας ενώ εναντίον της εν λόγω έκθεσης έχει ασκηθεί από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου και εκκρεμεί ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής ένσταση και περαιτέρω έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 113936/26,11,11 αίτηση μαζί με τα αναγκαία δικαιολογητικά του περί υπαγωγής των επίμαχων κατασκευών στο Ν. 4014/2011 συνεπεία της οποίας έχει ανασταλεί η όλη διαδικασία επιβολής κυρώσεων ενώ στις 25.4.2012 συνεδριάζει η αρμόδια Επιτροπή του Τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομίας Δήμου Κεφαλλονιάς για τον καθορισμό ενιαίου ειδικού προστίμου οπότε και μετά την αποπληρωμή αυτού σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4014/2011 θα έχουν νομιμοποιηθεί οι επίμαχες κατασκευές . Σημειωτέο όπως αποδεικνύεται από το φάκελο της υπόθεσης οι αναφερόμενες στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών ήσαν στην πλειοψηφία τους γνωστές στην Υπηρεσία ήδη προ της έκδοσης της με αριθμό 142/2007 απόφασης της Δημορχιακής Επιτροπής του Δήμου Παλικής γεγονός που αποδεικνύεται από το περιεχόμενο του από 30.10.2006 εγγράφου του Προϊσταμένου της ΤΥΔΠ Γ. Δελλαπόρτα σύμφωνα με το οποίο οι εν λόγω αποκλίσεις (αυθαιρεσίες) θεωρήθηκαν ως επουσιώδεις για τη λειτουργία του καταστήματος.

Β) Το με αριθμό 2306/2006 έγγραφο δεν έχει οποιαδήποτε ισχύ δοθέντος ότι αφορά ζητήματα για τα οποία είχε αποφανθεί η ίδια Υπηρεσία με το με αριθμό 1580/1997 προηγούμενο έγγραφο της γεγονός άλλωστε που δύναται ευχερώς να συναχθεί από το γεγονός ότι στην από 2.11.2011 έκθεση η ίδια Υπηρεσία συσχετίζει το περιεχόμενο του με αριθμό 2306/2006 εγγράφου της με το με αριθμό 929/1998 έγγραφο του τότε Δημάρχου Ληξουρίου το οποίο είναι προφανές ότι εκδόθηκε λόγω άγνοιας (από τον σε κάθε περίπτωση

αναρμόδιο συντάκτη) του με αριθμό 1580/1997 εγγράφου του Τμήματος Υγειονομικού Ελέγχου της Διεύθυνσης Υγείας της Ν.Α. Κεφαλληνίας Γ) Η έκθεση αυτοψίας που επισυνάπτεται στο με αριθμό 2306/2006 έγγραφο της Δ/σης Υγείας-Δημ. Υγιεινής της Ν.Α. Κεφαλληνίας και Ιθάκης είναι εντελώς αόριστη ως προς τις αναφερόμενες σε αυτήν διαπιστώσεις περί των φερομένων ως διαπιστούμενων τροποποιήσεων-επεκτάσεων του καταστήματος και περί της αναφερόμενης διαφοροποίησης στη διαμόρφωση του εσωτερικού χώρου αυτής στα οποία και εντελώς αόριστα με έγγραφο του Δήμου Παλικής για να συγκεκριμενοποιήσει το περιεχόμενο του άνω εγγράφου της ως προς τα άνω σημεία (βλ. με αριθμό 445/2007 έγγραφό της ), δεν το έπραξε, χωρίς να διευκρινίσει απόλυτα την αιτία, κάνοντας λόγο εντελώς αόριστα για αδυναμία της!! Μέχρι σήμερα και μετά την πάροδο έξι ετών εξακολουθεί να μη συγκεκριμενοποιεί τις εν λόγω τροποποιήσεις εμμένοντας στην εντελώς αόριστη και γενικόλογη στάση της περί της ύπαρξης ουσιώδους τροποποίησης των όρων λειτουργίας του καταστήματος μας Δ) Στο φάκελο την υπόθεσης υπάρχει το με αριθμό 1580/1997 έγγραφο της Δ/σης Υγείας και Δημ. Υγιεινής με το οποίο μετά από αυτοψία το έτος 1997 διαπιστώνεται ότι η επιχείρηση μας έχει προβεί σε τροποποιήσεις εσωτερικά του καταστήματος σε σχέση με τα αρχικά σχέδια οι οποίες κρίθηκαν υγειονομικά επιτρεπτές κατ' άρθρον 6 της ΑΙΒ/8577/1983 Υγ/κής Διάταξης . Στα αξιολογούμενα έγγραφα δε διευκρινίζεται, αν και ζητήθηκε τότε από το Δήμο Παλικής, εάν οι διαπιστούμενες στην με αριθμό 2306/2006 έκθεση αυτοψίας τροποποιήσεις ταυτίζονται μερικά ή ολικά με τις αναφερόμενες στο με αριθμό 1580/1997 έγγραφο της ίδιας Υπηρεσίας ή ακόμη εάν έστω υπήρχαν κατά το χρονικό σημείο της προγενέστερης αυτοψίας . Μέχρι και σήμερα και μετά την πάροδο σχεδόν έξι ετών η αρμόδια υπηρεσία αρνείται, παρόλο που προσκλήθηκε προς τούτο , να αποφανθεί επί του εν λόγω ουσιώδους ζητήματος αναγνωρίζουσα εμμέσως πλην σαφώς ότι το με αριθμό 1580/1997 έγγραφο της αφορά τις επίμαχες τροποποιήσεις Ε) Για καμία από τις αν αναφερόμενες στο με αριθμό 2306/1996 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας τροποποιήσεις των υγειονομικών όρων λειτουργίας του άνω καταστήματος περιλαμβανομένης και της κατασκευής του open bar στον υπαίθριο χώρο δεν υπάρχει γνωμάτευση της τελευταίας ότι έχει σα συνέπεια τη χειροτέρευση των υγειονομικών συνθηκών λειτουργίας της επιχείρησης αφού η τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του καταστήματος δε θεωρείται ίδρυση νέου καταστήματος κ.λπ. αν είχε ως συνέπεια τη βελτίωση των υγειονομικών όρων λειτουργίας της επιχείρησης ΣΤ) Ως προς το open bar από τα έγγραφα που καταθέτουμε ΚΑΙ σήμερα (βεβαίωση ταμειακής μηχανής, τιμολόγια κ.λπ.) αποδεικνύεται ότι κατασκευάστηκε το έτος 1997 και ότι υπήρχε κατά την γενόμενη το έτος 1997 αυτοψία των υπαλλήλων Διεύθυνσης Υγείας και Δημ. Υγιεινής οπότε τότε η ύπαρξη αυτού δεν κρίθηκε ότι αποτελεί ουσιώδη τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας της άνω επιχείρησης πιθανότατα επειδή προφανώς δεν επέφερε μεταβολή στο χώρο του καταστήματος ενώ ενδεχόμενα δεν έγινε ειδική αναφορά σε αυτό στο με αριθμό

1580/1997 έγγραφο επειδή στα αρχικά σχέδια του καταστήματος δεν έχει αποτυπωθεί, επειδή δεν ήταν υποχρεωτικό, κάτι τέτοιο τότε ο υπαίθριος χώρος του.

Δοθέντος ότι η ανάκληση νομίμων διοικητικών πράξεων επιτρέπεται μόνο για λόγους δημοσίου συμφέροντος ανεξάρτητα από το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την έκδοση της πράξης εφόσον η αντίθεση προς το δημόσιο συμφέρον αιτιολογείται ειδικά και στηρίζεται κατ' αρχήν σε στοιχεία μεταγενέστερα εκείνων που υπήρχαν κατά την έκδοση της πράξης, με βάση τα υπάρχοντα σήμερα στοιχεία του φακέλου δεν προκύπτει ότι συντρέχει περίπτωση ανάκλησης της επ' ονόματι της εταιρίας μας άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος λόγω ουσιώδους τροποποίησης των υγειονομικών όρων λειτουργίας της επιχείρησης αφού δεν αποδεικνύεται από τα υπάρχοντα στο φάκελλο στοιχεία ότι η εταιρία μας ( και ακριβέστερα ο τότε ιδιοκτήτης Δημήτριος Ερνικός ) έχει προβεί σε δικαιολογούσα την ανάκληση της άδειας του ουσιώδη τροποποίηση των όρων λειτουργίας της επιχείρησής του και η οποία (ενν. τροποποίηση) δεν έχει ως συνέπεια (ενόψει και των διαλαμβανομένων στο με αριθμό 1580/1997 έγγραφο και τη με αριθμό 142/2007 απόφαση της Δημομαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Παλικής ) τη βελτίωση των υγειονομικών συνθηκών λειτουργίας της επιχείρησής μας.

**VI)** Σε κάθε περίπτωση αν ήθελε υποθεθεί ότι συντρέχει οποιαδήποτε πλημμέλεια κατά την έκδοση της υπό ανάκληση άδειας λειτουργίας της επιχείρησής μας αποκλείεται η ανάκληση αυτής (ΣτΕ 925/1975, 4802/1983, 1184/1984, 2341/1987) λαμβανομένων υπόψη και των εξής: (α) οι επίμαχες τροποποιήσεις των υγειονομικών όρων λειτουργίας του καταστήματος υφίστανται τουλάχιστον από το έτος 1997 και συνεπώς έχει παρέλθει εύλογος χρόνος ( σχεδόν 15 έτη ) χωρίς η Διοίκηση να προβεί στην ανάκληση των εκδοθεισών για το κατάστημα μας αδειών λειτουργίας αυτού δηλ. των με αριθμούς 3023/1996 και 280/2008 αδειών λειτουργίας του Δημάρχου Ληξουρίου και Αντιδημάρχου Παλικής αντίστοιχα (β) ένεκα του με αριθμό 1580/1997 εγγράφου του Τμήματος Υγειονομικού Ελέγχου της Διεύθυνσης Υγείας της Ν.Α. Κεφαλληνίας και της με αριθμό 142/2007 απόφασης της Δημομαρχιακής Επιτροπής και στη συνέχεια της με αριθμό 280/2008 άδειας λειτουργίας του Αντιδημάρχου Παλικής , δηλ. με τη σύμπραξη της Διοίκησης, η εταιρία μας, η οποία είναι σαφές ότι είναι τρίτη και καλόπιστη, έχει αποκτήσει δικαιώματα με συνέπεια να αποκλείεται η ανάκληση της πράξης που αναφέρεται στα δικαιώματα αυτά .

Μετά από αυτό διατυπώνει αίτημα αναβολής για τους λόγους που εξέθεσε προφορικά και γραπτά.

Ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Σαββαόγλου αναφέρει ότι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής δεν εξετάζει την ουσία της υπόθεσης αλλά έχει δέσμια αρμοδιότητα. Δεν υπάρχει νομική διάταξη που να μας δίνει τη δυνατότητα αναστολής απόφασης. Όσον αφορά τις αποφάσεις της Διοίκησης που ειπώθηκε από τον κ. Μπουρμπούλη, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής δεν είναι αρμόδια να τις κρίνει.

Το λόγο πήρε ο κ. Κουρούκλης Αντώνιος ο οποίος αναφέρει ότι ο Γενικός Γραμματέας της αποκεντρωμένης Διοίκησης δεν έλαβε απόφαση χωρίς στοιχεία. Έχουν εκδοθεί έγγραφα και έχουν διαπιστωθεί παραβάσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος. Έχει δεκαέξι στοιχεία - λόγους για να ανακληθεί η απόφαση της Επιτροπής. Η υγειονομική Υπηρεσία ζητάει να ανακληθεί η άδεια του καταστήματος από χρόνια. Όσον αφορά τη νομιμότητα του κτιρίου είναι τόσο αυθαίρετο που δεν μπορεί να νομιμοποιηθεί αλλά δεν είναι επί του παρόντος. Έχει έννομο συμφέρον και θα έπρεπε να κληθεί στη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής χωρίς αίτησης. Η κατοικία του έχει πρόβλημα από το 2006. Όλες οι υπηρεσίες ζητούν ανάκληση της αδειάς της επιχείρησης.

Ο κ. Μπουρμπούλης δευτερολογεί λέγοντας ότι έχουν κατατεθεί δικαιολογητικά νομιμοποίησης και πέντε χρόνια μετά ανακάλυψε ο κ. Κουρούκλης ότι ενοχλείται

Το μέλος της Επιτροπής κ. Καμπίτσης ζητά πρόσθετες διευκρινίσεις από τον κ. Κουρούκλη που τότε έχτισε το σπίτι του, από τότε λειτουργεί το κατάστημα, από τότε άρχισαν οι οχλήσεις και τέλος διατυπώνει ερώτηση αν μπορεί να περιμένει ακόμη τριάντα ημέρες για να αποφανθεί η αρμόδια Επιτροπή πράγμα το οποίο απορρίπτει ο κ. Κουρούκλης .

Ο κ. Σαμούρης Σπυρίδων επισημαίνει ότι δεν υπάρχει θέμα αναστολής. Αν δικαιωθεί από την αρμόδια Επιτροπή ο κ. Κατερέλος θα πάρει πίσω την άδεια του.

Ο κ. Αραβαντινός αναφέρει ότι πρέπει να δεχθούμε την απόφαση του Γενικού Γραμματέα. Στην προηγούμενη απόφαση μας τονίσαμε ότι υπάρχει σύγκρουση απόψεων της ίδιας Υπηρεσίας (υγειονομικής) για το ίδιο θέμα. Εφόσον ο γενικός Γραμματέας το έλαβε υπόψη του δεν συντρέχει λόγος αμφισβήτησης.

Ο πρόεδρος κ Σαββαόγλου στη δευτερολογία του επιμένει ότι υποχρεούμαστε να συμμορφωθούμε στην απόφαση του Γενικού Γραμματέα και δεν συντρέχει λόγος αναστολής και είναι επιβεβλημένη η ανάκληση αδειάς λειτουργίας της Επιχείρησης.

Ο κ. Μοσχονάς Αλέξανδρος προτείνει να αναβάλλουμε τη λήψη απόφασης μέχρι να αποφασίσει η αρμόδια Επιτροπή στην οποία έχει κατατεθεί προσφυγή

Ο κ. Καμπίτσης συμπληρώνει την πρόταση Μοσχονά πρέπει να βρεθεί τρόπος να λειτουργήσει το κατάστημα γιατί είναι μικρή κοινωνία και προτείνει να παραπεμφθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης. Στη συνέχεια απέσυρε την πρόταση του.

Το θέμα τίθεται σε ψηφοφορία με τις προτάσεις Σαββαόγλου και Μοσχονά

Την πρόταση του κ. Σαββαόγλου ψηφίζουν ο Σαββαόγλου Σάββας, ο Αραβαντινός Διονύσιος και Σαμούρης Σπυρίδων

Την πρόταση Μοσχονά ψηφίζουν ο Μοσχονάς Αλέξανδρος, ο Βανδώρος Παναγής, Θωμάς Γεώργιος, Μαρκέτος Άγγελος και Καμπίτσης Βασίλειος

Η Επιτροπή, μετά τη διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/10 την αίτηση, το υπόμνημα του κ. Μπουρμπούλη και τις καταθέσεις των παρισταμένων

### **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης μέχρι την έκδοση της απόφασης της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 στην οποία έχει προσφύγει η Επιχείρηση «Γ. ΚΑΤΕΡΕΛΟΣ – Α. ΚΑΤΕΡΕΛΟΣ Ο.Ε».

Μειοψήφησαν ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Σαββαόγλου και τα μέλη Αραβαντινός Διονύσιος και Σαμούρης Σπυρίδων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Πιστό αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Α/Δ ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΒΒΑΟΓΛΟΥ





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Βαλλιάνου 28100,  
Αργοστόλι  
Πληρ: κα Αφροδίτη Κατσιβέλη  
Τηλ: 2671022933  
Φαξ: 2671028515  
E-mail: dpaliki2@otenet.gr

Αργοστόλι 26-4-2012

Αριθ. Πρωτ.: 14736

ΠΡΟΣ: Τμήμα Αδειοδοτήσεων και ρύθμισης  
εμπορικών δραστηριοτήτων

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για προέγκριση αδειάς λειτουργίας καταστήματος «Ψητοπωλείο» του κ. Αυγερινού Ηλία στον Κατελείο

Σας στέλνουμε αντίγραφο της αρ. **40/2012** απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Α/Δ ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΒΒΑΟΓΛΟΥ

**Κοινοποίηση**

1. Κ. Αυγερινό Ηλία
2. Δημοτική Ενότητα Ελειού Πρόννων

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 7<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την 24<sup>η</sup> Απριλίου 2012.

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 40/2012**

### **ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Λήψη απόφασης για προέγκριση αδείας λειτουργίας καταστήματος «Ψητοπωλείο» του κ. Αυγερινού Ηλία στον Κατελειό

Στο Αργοστόλι, σήμερα 24 Απριλίου του έτους 2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Θέατρο Αργοστολίου «Ο ΚΕΦΑΛΟΣ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14839/19-4-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Σε σύνολο εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντες οκτώ (8) αναλυτικά ως εξής:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Σάββας Σαββαόγλου
2. Παναγής Βανδώρος
3. Άγγελος Μαρκέτος
4. Σπυρίδων Σαμούρης
5. Αλέξανδρος Μοσχονάς
6. Διονύσιος Αραβαντινός
7. Γεώργιος Θωμάς
8. Βασίλειος Καμπίτσης

#### ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Δημήτριος Φιοραβάντες

Ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής την αριθ. 13566/9-4-2012 αίτηση και συνημμένα δικαιολογητικά για την προέγκριση αδείας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Ψητοπωλείου» στον Κατελειό του κ. Αυγερινού Ηλία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 80 Ν. 3463/06. Από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων του Δήμου υπάρχει θετική εισήγηση διότι πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις

Η Επιτροπή, μετά τη διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/10 την αίτηση καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν. 3463/06

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Χορηγεί στον κ. Αυγερινό Ηλία προέγκριση αδείας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Ψητοπωλείου» στον Κατελειό επειδή πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις

Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Πιστό αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Α/Δ ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΒΒΑΟΓΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Βαλλιάνου 28100,  
Αργοστόλι  
Πληρ: κα Αφροδίτη Κατσιβέλη  
Τηλ: 2671022933  
Φαξ: 2671028515  
E-mail: @:dpaliki2@otenet.gr

Αργοστόλι 26-4-2012  
Αριθ. Πρωτ.: 14736

ΠΡΟΣ: Δημοτική Ενότητα Λειβαθούς

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για προέγκριση αδειας καταστήματος «Κινητής Καντίνας» του κ. Διονυσίου Λασκαράτου σε ιδιόκτητο χώρο στην παραλία Άγιος Θωμάς Καραβάδου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της αρ. **41/2012** απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Α/Δ ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΒΒΑΟΓΛΟΥ

**Κοινοποίηση**

κ. Διονύσιο Λασκαράτο  
Καραβάδος

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 7<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την 24<sup>η</sup> Απριλίου 2012.

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 41/2012**

### **ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Λήψη απόφασης για προέγκριση αδειάς καταστήματος «Κινητής Καντίνας» του κ. Διονυσίου Λασκαράτου σε ιδιόκτητο χώρο στην παραλία Άγιος Θωμάς Καραβάδου

Στο Αργοστόλι, σήμερα 24 Απριλίου του έτους 2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Θέατρο Αργοστολίου «Ο ΚΕΦΑΛΟΣ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14839/19-4-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Σε σύνολο εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντες οκτώ (8) αναλυτικά ως εξής:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Σάββας Σαββαόγλου
2. Παναγής Βανδώρος
3. Άγγελος Μαρκέτος
4. Σπυρίδων Σαμούρης
5. Αλέξανδρος Μοσχονάς
6. Διονύσιος Αραβαντινός
7. Γεώργιος Θωμάς
8. Βασίλειος Καμπίτσης

#### ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Δημήτριος Φιοραβάντες

Ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής το αριθ. 14736/19-4-2012 έγγραφο της Δημοτικής Ενότητας Λειβαθούς με αίτηση και συνημμένα δικαιολογητικά για την προέγκριση αδειάς λειτουργίας καταστήματος «Κινητής Καντίνας» του κ. Διονυσίου Λασκαράτου σε ιδιόκτητο χώρο στην παραλία Άγιος Θωμάς Καραβάδου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 80 Ν. 3463/06.

Η Επιτροπή, μετά τη διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/10 την αίτηση καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν. 3463/06

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Χορηγεί στον κ. Διονύσιο Λασκαράτο προέγκριση αδειάς λειτουργίας καταστήματος «Κινητής Καντίνας» του κ. Διονυσίου Λασκαράτου σε ιδιόκτητο χώρο στην παραλία Άγιος Θωμάς Καραβάδου επειδή πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις

Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Πιστό αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Α/Δ ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΒΒΑΟΓΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Βαλλιάνου 28100,  
Αργοστόλι  
Πληρ: κα Αφροδίτη Κατσιβέλη  
· : 2671022933  
☐ : 2671028515  
@ : dpaliki2@otenet.gr

Αργοστόλι 29-4-2012  
Αριθ. Πρωτ.: 12785

ΠΡΟΣ: 1. κ. Παναγιωτάτο Διονύσιο  
2. κ. Κουλουμπή Ευάγγελο  
Αγκώνας

**ΘΕΜΑ:** Γνωμοδότηση για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις και οριοθέτηση  
αντλιοστασίου Τ.Κ. Αγκώνος

Σας στέλνουμε αντίγραφο της αρ. **42/2012** απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Α/Δ ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΒΒΑΟΓΛΟΥ

**Κοινοποίηση**

1. Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου
2. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών  
(κα Ελένη Μπενετάτου)
3. Τοπική Κοινότητα Αγκώνος

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 7<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την 24<sup>η</sup> Απριλίου 2012.

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 42/2012**

### **ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Γνωμοδότηση για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις και οριοθέτηση αντλιοστασίου Τ.Κ. Αγκώνος

Στο Αργοστόλι, σήμερα 24 Απριλίου του έτους 2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Θέατρο Αργοστολίου «Ο ΚΕΦΑΛΟΣ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14839/19-4-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Σε σύνολο εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντες οκτώ (8) αναλυτικά ως εξής:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Σάββας Σαββαόγλου
2. Παναγής Βανδώρος
3. Άγγελος Μαρκέτος
4. Σπυρίδων Σαμούρης
5. Αλέξανδρος Μοσχονάς
6. Διονύσιος Αραβαντινός
7. Γεώργιος Θωμάς
8. Βασίλειος Καμπίτσης

#### ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Δημήτριος Φιοραβάντες

Παρόντες ήταν ο κ. Παναγιωτάτος Διονύσιος, ο κ. Κουλουμπής Ευάγγελος και ο εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Αγκώνος κ. Κων/νος Κουλουμπής.

Ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής τις από 26-9-2011 αιτήσεις του κ. Παναγιωτάτου Διονύσιου κατοίκου Αγκώνος με τις οποίες ζητά οριοθέτηση στάθμευσης στην οδό Κολοκοτρώνη Τοπικής Κοινότητας Αγκώνος και προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου επειδή ο χώρος του παλαιού αντλιοστασίου χρησιμοποιείται το μεν κτίσμα ως ιδιωτική αποθήκη ο δε εξωτερικός χώρος ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτου από ιδιώτη.

Στη συνέχεια αναγνώστηκε το αριθ. 10365/20-3-2012 έγγραφο του Προέδρου της τοπικής Κοινότητας Αγκώνος με το οποίο αναφέρει σχετικά ότι ο χώρος του οικοπέδου του αντλιοστασίου έχει διαμορφωθεί από παλιά ώστε να εξυπηρετούνται οι ανάγκες στάθμευσης και διέλευσης των αυτοκινήτων διότι οι γύρω δρόμοι είναι πολύ στενοί.

Στη συνέχεια αναγνώστηκε η από 23-3-2012 εισήγηση της Τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου σχετικά με το θέμα αυτό στην οποία αναφέρεται το εξής:

Για το μεν πρώτο αίτημα:

Η Δημοτική οδός ξεκινά από την επαρχιακή οδό Αργοστολίου – Φισκάρδου στη διασταύρωση από το κοινοτικό κατάστημα της Τ.Κ. Αγκώνα, ανεβαίνει προς την άνω Θηνιά και στρίβει από το Δημοτικό Αντλιοστάσιο δεξιά και συνδέεται πάλι με την επαρχιακή οδό Αργοστολίου Φισκάρδου.

Η ανωτέρα οδός είναι εντός οικισμού και εξυπηρετεί παρόδιες ιδιοκτησίες που δεν έχουν όλες χώρο στάθμευσης, που εξυπηρετούν τις καθημερινές τους ανάγκες.

Στην ανωτέρω Δημοτική οδό είναι δυνατή η οριζόντια σήμανση με κίτρινη αντανακλώμενη διαγράμμιση με κατάλληλο χρώμα σε στροφές διασταυρώσεις στενά σημεία.

Σχετικά με τα θέματα της στάθμευσης ισχύουν κάθε φορά οι διατάξεις του Κ.Ο.Κ και συγκεκριμένα το άρθρο 52.

Επίσης δεν είναι δυνατή η απαγόρευση στάθμευσης καθ' όλο το μήκος της οδού διότι το πλάτος της κυμαίνεται από 4.00μ έως 4.50 μ

Προτείνουμε τη μη απαγόρευση της στάθμευσης καθ' όλο το μήκος της Δημοτικής οδού.

Για το δεύτερο αίτημα:

Σχετικά με το αίτημα περίφραξης και προστασίας του οικοπέδου ιδιοκτησίας Δήμου Κεφαλλονιάς (παλιό αντλιοστάσιο) προτείνουμε:

1. Καταρχάς τοποθέτηση κατάλληλης πινακίδας απαγόρευσης στάθμευσης και εισόδου στο χώρο του οικοπέδου ιδιοκτησίας Δήμου (και προαιρετικά η προσωρινή οριοθέτηση του χώρου με κατάλληλη διαγράμμιση)
2. Χαμηλή περίφραξη προσωρινού χαρακτήρα για το αρχικό κομμάτι ιδιοκτησίας Δήμου πριν το κτίριο, και καθαρισμού όλου του χώρου
3. Μετά τον έλεγχο & έγκριση της μελέτης με τίτλο:  
«Σύνταξη αξονοδιασταυρώσεων ρυμοτομικού σχεδίου Τ.Κ. Αγκώνα και σύνταξη υψομετρικών μελετών μη διανοιγμένων οδών» να γίνει η υλοποίηση και ο καθορισμός των ορίων ιδιοκτησίας μας και παράλληλα η υπηρεσία μας να προβεί στην έκδοση αδειάς μικρής κλίμακας για οριστική περίφραξη του οικοπέδου με βάση το ανωτέρω εγκεκριμένο σχέδιο

Στη συνέχεια για το θέμα αυτό ο εκπρόσωπος Τοπικής Κοινότητας Αγκώνος απέστειλε το από 2-4-2012 έγγραφο του το οποίο αναφέρει τα εξής:

Σε συνέχεια της κοινοποίησης του εγγράφου σας περί κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός οικισμού Αγκώνα αλλά και της εισήγησης σας για την περίφραξη του χώρου του παλιού αντλιοστασίου έχουμε να σας επισημάνουμε τα ακόλουθα:

Η αναφερόμενη δημοτική οδός ξεκινά από την επαρχιακή οδό Αργοστολίου – Φισκάρδου και διέρχεται με πλάτος 6 μέτρων (πλάτος οδού ρυμοτομικού σχεδίου) από τα οικοδομικά τετράγωνα 6 και 11 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού και συνεχίζει με πλάτος 4 μέτρων από τα οικοδομικά τετράγωνα 8,3,4 έως που συναντά την επαρχιακή οδό της άνω Θηνιάς.

Το πλάτος της υφιστάμενης κατάστασης της οδού κυμαίνεται από 4μ. έως 5μ. καθότι στη δεκαετία το 1950 και εντεύθεν δε έγινε σωστή εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου.

Κρίνουμε ότι η οριζόντια σήμανση σε επιλεγμένα σημεία είναι δυνατή, εφόσον υπακούει αυστηρά στις σχετικές διατάξεις του ΚΟΚ πράγμα που πρέπει να εξετάσει με προσοχή το συλλογικό σας όργανο.

Όσον αφορά την περίφραξη και προστασία του οικοπέδου που περιλαμβάνει και το παλιό αντλιοστάσιο του οικισμού κρίνουμε ότι λόγω και του επικινδύνου από άποψης στατικότητας κτίσματος, αυτό να κατεδαφιστεί (δεν εξυπηρετεί πλέον από την δεκαετία του 80 το υδρευτικό δίκτυο της περιοχής) ώστε να δημιουργηθεί χώρος παρκινγκ για την εξυπηρέτηση των παρόδιων ιδιοκτητών, αφού το πλάτος της οδού σε εκείνο το σημείο υπολείπεται κατά 2 μέτρα έναντι του ρυμοτομικού.

Σε αντίθετη περίπτωση η όποια περίφραξη της ιδιοκτησίας του Δήμου να ακολουθήσει τα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου

Τέλος μας προκαλεί εντύπωση εκ' μέρους του αιτούντα η επιλεκτική αναφορά του περί προάσπισης των συμφερόντων του Δήμου, καθότι γνωρίζει ότι υπάρχουν οικόπεδα ιδιοκτησίας του Δήμου χωρίς πλήρη περίφραξη όπως συμβαίνει με το νεκροταφείο αλλά και το οικόπεδο 2 στο οικοδομικό τετράγωνο 14 όπου υπάρχει μεγάλη δεξαμενή η οποία εξυπηρετεί σχεδόν κάθε χρόνο τις υδρευτικές ανάγκες του οικισμού, όταν παρυσιάζεται βλάβη στο αντλιοστάσιο των Πετρικάτων.

Η τελευταία επισήμανση γίνεται με τη σκέψη και προτροπή μας προς το συλλογικό σας όργανο να γνωμοδοτήσει (Επιτροπή Ποιότητας Ζωής) και στη συνέχεια να αποφασίσει (Δημοτικό Συμβούλιο) με βάσει τις ανάγκες του συνόλου των κατοίκων του χωριού μας και όχι με γνώμονα μεμονωμένες προσωπικές διαφορές.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής έδωσε το λόγο στον κ. Παναγιωτάτο ο οποίος τοποθετήθηκε ως εξής: ο συγκεκριμένος χώρος πρέπει να περιφραχτεί γιατί ο κ. Κουλουμπής παρκάρει εκεί και τον παρεμποδίζει να πάει στο σπίτι του.

Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον κ. Κουλουμπή Ευάγγελο ο οποίος αναφέρει ότι το χώρο που σταθμεύει τον διαμόρφωσε η πρώην κοινότητα Αγκώνος. Το λεωφορείο μπορεί να

κινείται σε τέσσερα μέτρα δρόμο. Το αντλιοστάσιο το οποίο είναι εγκαταλελειμμένο βρίσκεται στη μέση του δρόμου. Εφόσον οριοθετηθεί να φραχτεί. Να οριοθετηθεί και ο δρόμος σε τέσσερα μέτρα και στη συνέχεια να εφαρμοσθεί η όποια απαγόρευση.

Το λόγο πήρε ο εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας ο οποίος επεσήμανε ότι το όλο ζήτημα προκύπτει από διαφωνίες των δύο και θα πρέπει να βρεθεί μια νόμιμη λύση με κοινή συναίνεση.

Ο Πρόεδρος κ. Σαββαόγλου προτείνει να γίνει δεκτή η πρόταση της Τεχνικής Υπηρεσίας όπως ακριβώς αναφέρεται στην εισήγηση.

Η Επιτροπή, μετά τη διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/10 τα έγγραφα που προσκομίσθηκαν και την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Κάνει αποδεκτή την πρόταση του προέδρου της Επιτροπής κ. Σαββαόγλου και δέχεται την από 23-3-2012 εισήγηση της τεχνικής Υπηρεσίας όπως ακριβώς προαναφέρθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Πιστό αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Α/Δ ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΒΒΑΟΓΛΟΥ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Βαλλιάνου 28100,  
Αργοστόλι  
Πληρ: κα Αφροδίτη Κατσιβέλη  
· : 2671022933  
☐ : 2671028515  
@ : dpaliki2@otenet.gr

Αργοστόλι 26-4-2012  
Αριθ. Πρωτ.: 15398

ΠΡΟΣ: Τμήμα Αδειοδοτήσεων και ρύθμισης  
εμπορικών δραστηριοτήτων

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για προέγκριση αδείας λειτουργίας καταστήματος «Πιτσαρία με Παρασκευαστήριο» της Κας Λυμπεράτου Στάμωσ στην περιοχή Άγιος Αντώνιος εκτός ορίων οικισμού Μηνιών Δ.Ε Αργοστολίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της αρ. **43/2012** απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Α/Δ ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΒΒΑΟΓΛΟΥ

**Κοινοποίηση**

Κα Λυμπεράτου Στάμω

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 7<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την 24<sup>η</sup> Απριλίου 2012.

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 43/2012**

### **ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Λήψη απόφασης για προέγκριση αδείας λειτουργίας καταστήματος «Πιτσαρία με Παρασκευαστήριο» της Κας Λυμπεράτου Στάμωσ στην περιοχή Άγιος Αντώνιος εκτός ορίων οικισμού Μηνιών Δ.Ε Αργοστολίου

Στο Αργοστόλι, σήμερα 24 Απριλίου του έτους 2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Θέατρο Αργοστολίου «Ο ΚΕΦΑΛΟΣ» ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14839/19-4-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Σε σύνολο εννέα (9) μελών ευρέθησαν παρόντες οκτώ (8) αναλυτικά ως εξής:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Σάββας Σαββαόγλου
2. Παναγής Βανδώρος
3. Άγγελος Μαρκέτος
4. Σπυρίδων Σαμούρης
5. Αλέξανδρος Μοσχονάς
6. Διονύσιος Αραβαντινός
7. Γεώργιος Θωμάς
8. Βασίλειος Καμπίτσης

#### ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Δημήτριος Φιοραβάντες

Ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής την αριθ. 15398/2012 αίτηση και συνημμένα δικαιολογητικά για την προέγκριση αδείας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Πιτσαρία με παρασκευαστήριο» της κας Λυμπεράτου Στάμωσ στην περιοχή Άγιος Αντώνιος εκτός ορίων οικισμού Μηνιών Δ.Ε Αργοστολίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 80 Ν. 3463/06. Από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων του Δήμου υπάρχει θετική εισήγηση διότι πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις

Η Επιτροπή, μετά τη διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/10 την αίτηση καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν. 3463/06

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Χορηγεί στην κα Λυμπεράτου Στάμωσ προέγκριση αδείας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Πιτσαρία με Παρασκευαστήριο» στην περιοχή Άγιος Αντώνιος εκτός ορίων οικισμού Μηνιών Δ.Ε Αργοστολίου επειδή πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις

Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Πιστό αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Α/Δ ΣΑΒΒΑΣ ΣΑΒΒΑΟΓΛΟΥ